

**OFFRE D'ACHAT D'UN BIEN IMMOBILIER****Le(s) soussigné(e)s :**

Monsieur/Madame/Mademoiselle

Né(e) le ...../...../..... à ....., NN .....

Et

Monsieur/Madame/Mademoiselle

Né(e) le ...../...../..... à ....., NN .....

Domicilié(e)(s)

à.....

Tél : ..... - GSM : ..... - E-mail : .....

ci-après dénommé(e)s **l'Offrant**, se portant fort pour autant que de besoin,  
déclare(nt), par la présente, prendre l'engagement unilatéral et irrévocable, solidaire et indivisible, de se  
porter acquéreur(s) du bien immeuble suivant :

**Description du bien :** Nature du bien : ..... commune : ..... rue : .....**au prix principal de**

(en chiffres et en lettres)

dans l'état où il se trouve, sans garantie de contenance, tous frais, droits quelconques et honoraires  
notariaux non compris.

Le Notaire(s) instrumentant de l'Offrant étant Maître ..... notaire

à.....

La présente offre est valable jusqu'au ...../...../..... à midi, le Propriétaire devant adresser son  
acceptation à l'Offrant pour cette date au plus tard.

La présente offre engage solidairement et indivisiblement le(la) ou le(s) soussigné(e)(s) à signer un  
compromis de vente **au plus tard dans les 12 jours** de l'envoi de l'éventuelle acceptation de la présente  
(sous réserve de réception de tous les documents administratifs nécessaires à la rédaction du compromis) et  
de passer l'acte authentique au plus tard dans les quatre mois à dater de la signature du compromis de  
vente.

L'offre est émise avec la (les) réserve(s) suivante(s) :

*Cette offre est transmise ce jour :*

à l'agence immobilière *WELLIMMO, rue du Bosquet, 3, 1348 Louvain-La-Neuve – TEL :0476/30.95.34 – E-  
mail : vente@wellimmo.be* - représentant ce bien à la demande de son propriétaire et qui s'engage à lui  
transmettre cette offre dans la journée.

Fait à ....., le...../...../.....

L'OFFRANT

Pour acceptation / Voor aanvaarding,  
LE PROPRIETAIRE